

Objektive Gutachter unterstützen bei der Investition ins Eigenheim

• Seit geraumer Zeit sind die Zinsen für Baugeld sehr niedrig, was viele Menschen zum Hauskauf animiert. Die Immobilienpreise steigen dadurch seit Jahren an. Für Interessenten ist es häufig schwierig, den tatsächlichen Wert eines Gebäudes einzuschätzen.

Nicht zu teuer kaufen

Hilfe bieten objektive Gutachter von Der Hausinspektor, die beim Hauskauf von A bis Z begleiten. Sie schützen die Kaufinteressenten davor, einen zu hohen Preis für ihr Traumhaus zu zahlen, indem sie dieses schon vor der Vertragsunterzeichnung gründlich auf bauliche Mängel hin überprüfen. Gibt es Schwächen wie feuchte Wände, eine fehlerhafte Abdichtung oder Schimmel, deren Behebung im Nachhinein gravierende Kosten verursachen würde? Derartige

Fragen beantworten die Spezialisten umfassend. Danach ermitteln sie den Wert des Objekts – unter Rücksichtnahme auf Größenordnung und Lage sowie auf Einträge in Grundbuch und Baulastenverzeichnis. Anschließend unterstützen sie die Käufer bei den Verhandlungen. Wie die Hausinspektoren profitieren? Anders als bei Mak-

lern errechnet sich ihr Honorar nicht am Kaufpreis der Immobilie, sondern an der erzielten Ersparnis. Es wird, abgesehen von einer Grundgebühr, nur fällig, wenn der Handel zustande kommt.

Weitere Informationen gibt es kostenlos unter 0800/ 9966332 und im Internet unter www.derhausinspektor.de. *epr*