



# Der Hausinspektor - Gutachterprofil

Ihr persönlicher Immobiliengutachter

## Kontakt

**Name:** Frank Kaiser  
**Straße:** Niggeweg 16  
**Ort:** 33129 Delbrück  
**Telefon:** 0800 9966332  
**Fax:** 0800 165 66 87  
**E-Mail:** info@der-hausinspektor.de

## Zur Person

Geburtstag: 01.08.1967

## Einsatzgebiete

Bielefeld, Hamm, Paderborn, Herford,  
Detmold, Melle, Soest, Gütersloh

## Qualifikationen

- 20 Jahre Berufserfahrung als Immobiliengutachter und -makler
- 2006 Intensivstudium Handelsimmobilien (ebs)
- 2016 ImmoSchaden-Bewerter bei Sprengnetter Immobilienbewertung
- 2017 PersCert TÜV Sachverständiger Immobilienbewertung
- 2017 Zertifizierter Bausachverständiger für Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken nach DIN EN ISO/IEC 17024

## Spezialgebiete

- Beratung für An- und Verkauf
- Begutachtung des baulichen und technischen Zustands
- Einschätzung des Renovierungs-, Modernisierungs- oder Sanierungsumfangs



- Unterstützung bei Kaufpreisverhandlungen/  
Kaufvertragsverhandlungen
- Immobilienbewertung
- Gutachten Marktwert (Verkehrswert) und  
Beleihungswert
- Second Opinion/Gutachtenplausibilisierung
- Standortanalysen
- Objekt- und Portfolioanalysen
- Due Diligence Begleitung
- Retail Consulting/Beratung rund um die  
Einzelhandelsimmobilie