

Immobilien-Gutachter NRW: Aachen, Düren, Jülich

Der Hausinspektor vor Ort

Name: Architekt Dipl.-Ing. Wolfgang Langen



zur Person:

Geburtsdatum: 01.08.1951

Einsatzgebiet: Aachen-Stadt 300.- €, PLZ 52 (außer Aachen-Stadt) 320.- 340.- €, PLZ 41 bis 350.- €
Grenzkommunen in Limburg (NL) und Eupen
Gebiete der deutschsprachigen Gemeinschaft (B) 350.- €

Berufserfahrung:

Architekturdiplom an der RWTH Aachen
Selbstständiger Architekt im Hochbau
Planungsbüro seit 1991

Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken
Mitglied der AKNW
Objektverwaltungstätigkeiten
Erfahrung als Gutachter in Bauschadensfragen
Erfahrung in der Baukostenermittlung
Kompetenz in Verhandlungsführung und Vertragsgestaltung

Mein Dienstleistungsangebot für Sie:

Altbau

Kurzfristige Beurteilung über Wert und Zustand von Immobilien
Zielorientierte Verhandlungen mit Verkäufer / Makler
Beratung bei Kaufvertrag und Abwicklung
Ausstellung des Energiebedarfsausweises (gesonderte Dienstleistung)

Neubau:

Beratung bei Grundstücks- und Gebäudeerwerb
Bauberatung
Mitwirkung bei der Abnahme