

Immobilien Gutachter Bremen – Oldenburg – Emden

Ihr persönlicher Gutachter von www.der-Hausinspektor.de

Name: Architekt Dipl. Ing. (FH) Stefan Frels

Telefon : 0800-9966332

Email : info@der-hausinspektor.de



Zur Person:

Geburtsdatum: 12.06.1961

Einsatzgebiet: Bremen – Oldenburg - Emden

Qualifikation: Studium Fachhochschule Oldenburg
über 20 Jahre Praxis in diversen Architektur- und Planungsbüros
davon 4 Jahre Sachbearbeiter in einem städtischen Bauamt
seit 2003 freischaffender Architekt
Mitglied der Architektenkammer Niedersachsen
Zertifizierter Energieberater
Sachverständiger für die Bewertung von Immobilien (TÜV)
Ehrenamtlicher Gutachter des Gutachterausschusses für Grundstückswerte
Oldenburg
Sachverständiger für die Erkennung, Bewertung und Sanierung von
Schimmelpilzschäden (TÜV)

Tätigkeits-
schwerpunkte: Wertermittlung von Immobilien
Hauskaufberatung
Energetische Bauberatung
Planung und Betreuung von Altbausanierungen und Neubauvorhaben

Einsatz von Messinstrumenten bei der Begehung je nach Bedarf für:

Wohnflächenüberprüfung mit digitalem Lasermessgerät,
Feuchtemessungen (elektrisch) in Bauteilen, digital, zerstörungsfrei
Raumlufffeuchte, Raumlufftemperaturen, Oberflächentemperaturen,
Luftbewegungen (Anemometer)
Weitere Messverfahren und bautechnische Nachweise (BlowerDoor,
Schadstoffmessungen, Tragwerksprüfung etc. i.V. mit zertif. Labor oder Ing.-
Büros, zusätzlich kostenpflichtig)